

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG NGUYÊN TẮC MUA BÁN MÁY MÓC, THIẾT BỊ
Số: 503/HĐMB/LTT-SN

- Căn cứ Bộ Luật Dân sự được Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 24 tháng 11 năm 2015;

- Căn cứ nhu cầu và khả năng của hai bên.

Hôm nay, ngày 03 tháng 05 năm 2021, tại văn phòng Trường Cao đẳng Lý Tự Trọng thành phố Hồ Chí Minh chúng tôi gồm:

Bên bán (Bên A):

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG SONG NGUYỄN

Địa chỉ: 143/14/28A đường TTH01, KP4A, P. Tân Thới Hiệp, Q.12, TPHCM

Điện thoại: 028 62893879

Tài khoản: 249783369 tại Ngân hàng TMCP Á Châu (ACB) – CN Văn Lang

Mã số thuế: 0312 383 125

Đại diện Bà: Trần Tố Quyên

Chức vụ: Giám đốc

Bên Mua (Bên B):

TRƯỜNG CAO ĐẲNG LÝ TỰ TRỌNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Địa chỉ: 390 Hoàng Văn Thụ, Phường 4, Quận Tân Bình, Tp. Hồ Chí Minh

Điện thoại: 028.38440567

Fax: 028.38118676

Mã số thuế: 0302483515

Đại diện bởi: Ông Phạm Hữu Lộc

Chức vụ: Hiệu trưởng

Bên bán đồng ý bán và Bên mua đồng ý mua các máy móc thiết bị theo những điều khoản cụ thể như sau:

ĐIỀU 1: MÁY MÓC THIẾT BỊ MUA BÁN

Máy móc thiết bị mua bán theo hợp đồng này bao gồm các máy móc thiết bị như sau:

TT	MÁY MÓC THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ TÍNH	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
1	Mô hình vật thể cắt bỏ	Bộ	1	
2	Mẫu gỗ tự nhiên	Bộ	3	
3	Mẫu gỗ nhân tạo	Bộ	1	
4	Mẫu vật liệu xây dựng	Bộ	1	
5	Kính lúp	Bộ	19	



TT	MÁY MÓC THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ TÍNH	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
6	Thuốc kẹp	Chiếc	3	
7	Mô hình môi ghép mộng	Bộ	1	
8	Động cơ không đồng bộ 3 pha rô to lồng sóc	Chiếc	1	
9	Đồng hồ vạn năng	Chiếc	30	
10	Bộ khí cụ điện	Bộ	3	
11	Dụng cụ nghề điện	Bộ	16	
12	Bàn bóp me lưỡi cưa vòng	Chiếc	1	
13	Bảng hướng dẫn pha màu sơn	Bộ	3	
14	Bảng mẫu màu sơn	Bộ	3	
15	Bình dầu bôi trơn	Chiếc	2	
16	Bơm mỡ cầm tay	Chiếc	3	
17	Cân bàn	Chiếc	1	
18	Cân điện tử	Chiếc	1	
19	Cầu bảo có gắn ê tô	Chiếc	1	
20	Dùi đục	Chiếc	19	
21	Giá để phôi	Chiếc	7	
22	Giá treo lưỡi cưa vòng	Chiếc	1	
23	Mặt nạ phòng độc	Chiếc	2	
24	Máy bào cầm tay	Chiếc	2	
25	Máy bào thẩm	Chiếc	2	
26	Máy cân bằng laser tự động	Chiếc	2	
27	Máy cưa chích cầm tay	Chiếc	3	
28	Máy cưa rong lưỡi dưới	Chiếc	1	
29	Máy cưa xích	Chiếc	2	
30	Máy đo độ ẩm	Chiếc	2	
31	Máy đục lỗ mộng vuông	Chiếc	2	
32	Máy khoan ngang	Chiếc	2	
33	Máy khoan trục đứng	Chiếc	3	
34	Máy kiểm tra chất lượng màng sơn	Chiếc	1	
35	Máy làm rãnh chớp	Chiếc	1	
36	Máy mài dao phẳng	Chiếc	1	
37	Máy mài lưỡi cưa	Chiếc	1	
38	Máy phay cầm tay	Chiếc	3	
39	Máy phay cắt 2 đầu	Chiếc	1	
40	Máy phay mộng	Chiếc	1	
41	Máy phay mộng ô van âm	Chiếc	1	
42	Máy phay mộng ô van dương	Chiếc	1	
43	Máy phay mộng quả bàng	Chiếc	1	

TT	MÁY MÓC THIẾT BỊ	ĐƠN VỊ TÍNH	SỐ LƯỢNG	GHI CHÚ
44	Máy rung cầm tay	Chiếc	3	
45	Mô hình mối ghép mộng	Bộ	1	
46	Nạo thủ công	Bộ	1	
47	Thiết bị bảo quản gỗ	Bộ	1	
48	Tủ sấy	Chiếc	1	
49	Vam tay	Bộ	10	
50	Vồ gỗ	Chiếc	3	
51	Xà cây	Chiếc	4	
52	Xe nâng tay	Chiếc	1	
53	Súng bắn đinh bê tông	Chiếc	3	
54	Bộ ván khuôn định hình	Bộ	1	
55	Đe rèn	Chiếc	1	
56	Kìm mở cửa	Chiếc	3	
57	Máy chà cầm tay	Chiếc	3	
58	Máy chà nhám cầm tay	Chiếc	3	
59	Máy cưa đĩa cầm tay	Chiếc	2	
60	Máy mài 2 đá	Chiếc	2	
61	Máy mài cầm tay	Chiếc	3	
62	Súng bắn đinh	Chiếc	2	
63	Súng phun sơn	Chiếc	1	
64	Xà beng	Chiếc	3	
65	Bộ thước	Bộ	19	
66	Cưa thủ công	Bộ	19	
67	Bào thủ công	Bộ	19	
68	Đục thủ công	Bộ	19	
69	Dũa các loại	Bộ	19	
70	Bộ thước	Bộ	19	
71	Thước cặp	Bộ	6	

125-C.
 G TY
 M HUU HA
 XAY DUN
 NGUYEN
 P HO CH

ĐIỀU 2: GIÁ MUA BÁN VÀ PHƯƠNG THỨC THANH TOÁN

1. Giá mua bán máy móc thiết bị nêu tại Điều 1 của Hợp đồng này là: Giá mua các loại máy móc thiết bị được bên A cập nhật và thông báo và gửi cho bên B

2. Phương thức thanh toán: Tiền mặt hoặc chuyển khoản

3. Thời gian thanh toán:

Bên mua thanh toán 95% giá trị hợp đồng sau khi máy móc thiết bị được chuyển đến và được nghiệm thu bởi bên A cho mỗi đợt.

Bên mua thanh toán 5% giá trị còn lại sau khi hết thời gian bảo hành là 12 tháng.

Thời hạn thanh toán là 10 ngày kể từ ngày nghiệm thu hàng hóa các đợt.

ĐIỀU 3: THỜI HẠN, ĐỊA ĐIỂM VÀ PHƯƠNG THỨC GIAO MÁY MÓC THIẾT BỊ, QUẢN LÝ MÁY MÓC THIẾT BỊ

1. Phương thức giao máy móc thiết bị, thời gian giao máy móc thiết bị và quản lý máy móc thiết bị trong thời gian chưa thanh lý hợp đồng mua bán:

- Máy móc thiết bị sau khi bàn giao cho Bên mua còn trong thời gian chưa thanh lý hợp đồng thì máy móc thiết bị vẫn thuộc quyền sở hữu của Bên bán, Bên bán có quyền kiểm tra, giám sát các máy móc thiết bị trên. Bên mua có quyền khai thác, sử dụng tại chỗ để sản xuất kinh doanh. Trường hợp có di dời hoặc chuyển nhượng các máy móc, thiết bị nhà xưởng không sử dụng phải được Bên bán đồng ý bằng văn bản và tiền thu được phải được sử dụng để trả cho Bên bán. Nếu có nhu cầu cải tạo, sửa chữa phải thông báo để Bên bán được biết và thống nhất. Trong thời gian này, Bên mua chịu trách nhiệm bảo vệ an toàn các máy móc thiết bị trên và chịu chi phí thuê bảo vệ (nếu có).

- Sau khi Bên mua thanh toán hết tiền mua máy móc thiết bị cho Bên bán theo lịch nêu tại Điều 2 hợp đồng này chậm nhất sau 10 (mười) ngày, Bên bán chính thức bàn giao toàn bộ máy móc thiết bị, giấy tờ, hồ sơ của máy móc thiết bị kèm theo cho Bên mua và hai bên thống nhất thanh lý hợp đồng.

- Bàn giao hồ sơ máy móc thiết bị: Bao gồm toàn bộ hồ sơ liên quan đến máy móc thiết bị: Hợp đồng kinh tế, hóa đơn GTGT, bộ chứng từ nhập khẩu, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hợp đồng thuê đất... (được liệt kê theo Phụ lục kèm theo và không tách rời hợp đồng này). Bên bán phải có trách nhiệm bàn giao đầy đủ cho Bên mua chậm nhất sau 10 ngày kể từ ngày Bên mua thanh toán hết tiền mua máy móc thiết bị.

- Việc tháo dỡ, vận chuyển, lắp đặt vận hành và các chi phí kèm theo do Bên mua hoàn toàn chịu trách nhiệm thực hiện.

4. Địa điểm giao máy móc thiết bị: tại Trường Cao đẳng Lý Tự Trọng Thành phố Hồ Chí Minh.

ĐIỀU 4: QUYỀN SỞ HỮU ĐỐI VỚI MÁY MÓC THIẾT BỊ MUA BÁN

- Quyền sở hữu đối với máy móc thiết bị mua bán được chuyển cho Bên B kể từ thời điểm Bên B hoàn thành toàn bộ nghĩa vụ thanh toán theo Điều 2 của hợp đồng này và hai bên thực hiện thanh lý hợp đồng.

ĐIỀU 5: TRÁCH NHIỆM VẬT CHẤT TRONG THỰC HIỆN HỢP ĐỒNG

MINH ★ T.N.H.H

Trong quá trình thực hiện hợp đồng mà phát sinh tranh chấp, các bên cùng nhau thương lượng giải quyết trên nguyên tắc tôn trọng quyền lợi của nhau; trong trường hợp không giải quyết được, thì một trong hai bên có quyền khởi kiện để yêu cầu tòa án có thẩm quyền giải quyết theo quy định của pháp luật.

Bên A và bên B chịu trách nhiệm trước pháp luật về những lời cam đoan sau đây:

a) Những thông tin về máy móc thiết bị mua bán ghi trong hợp đồng này là đúng sự thật;

c) Việc giao kết hợp đồng này hoàn toàn tự nguyện, không bị lừa dối hoặc ép buộc;

- Bên B cam đoan:

b) Đã xem xét kỹ, biết rõ về máy móc thiết bị mua bán và các giấy tờ chứng minh quyền sở hữu;

d) Thực hiện đúng và đầy đủ tất cả các thỏa thuận đã ghi trong hợp đồng này;

e) Nếu ngay sau khi ký hợp đồng này mà Bên mua không thanh toán số tiền theo Điều 2 của hợp đồng này hoặc không có văn bản nêu rõ lý do thời hạn nộp chậm, Bên bán không có văn bản xác nhận thì coi như bên mua không mua máy móc thiết bị và chịu phạt hợp đồng theo quy định nêu trên.

ĐIỀU 9: ĐIỀU KHOẢN CHUNG

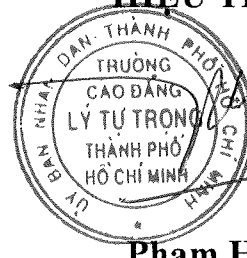
- Hai bên công nhận đã hiểu rõ quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của mình, ý nghĩa và hậu quả pháp lý của việc giao kết hợp đồng này;
- Hai bên đã tự đọc hợp đồng, đã hiểu và đồng ý tất cả các điều khoản ghi trong hợp đồng và ký vào hợp đồng này;
- Hợp đồng này được lập thành 02 bản mỗi bên giữ 01 bản, có giá trị pháp lý ngang nhau, có hiệu lực từ ngày ký và hết hiệu lực khi các bên hoàn thành xong việc mua bán máy móc thiết bị.

ĐẠI DIỆN BÊN A
GIÁM ĐỐC



Trần Tố Quyên

ĐẠI DIỆN BÊN B
HIỆU TRƯỞNG



Phạm Hữu Lộc