

Số: 4425/KH-CATB-PCCC

Tân Bình, ngày 19 tháng 10 năm 2022

TRƯỞNG CAO ĐẲNG LÝ TƯ TRỌNG
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 576
ĐẾN Ngày: 12/12/2022
Chuyển:
Lưu hồ sơ số:

KẾ HOẠCH

Tổng kiểm tra an toàn về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn quận Tân Bình

Kg: *Trần Bảo Đạt*

Căn cứ Kế hoạch số 5165/KH-CATP-PC07 ngày 12 tháng 10 năm 2022 của Công an Thành phố Hồ Chí Minh về việc tổng rà soát, kiểm tra an toàn về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ (PCCC và CNCH) trên địa bàn TP. Hồ Chí Minh; Kế hoạch số 4307/KH-CATB-PCCC ngày 14 tháng 10 năm 2022 của Công an quận Tân Bình về tổng rà soát, kiểm tra an toàn về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn quận Tân Bình. Công an quận Tân Bình xây dựng Kế hoạch tổng kiểm tra an toàn về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn quận Tân Bình như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

- Rà soát, kiểm tra và đánh giá thực trạng việc thực hiện các quy định của pháp luật về phòng cháy, chữa cháy đối với tất cả các cơ sở thuộc Phụ lục III Nghị định số 136/2020/NĐ-CP; kịp thời phát hiện những tồn tại, thiếu sót về PCCC để hướng dẫn cách giải quyết, kiến nghị khắc phục nhằm hạn chế đến mức thấp nhất nguy cơ cháy, nổ có thể xảy ra.

- Nhằm tăng cường ý thức chấp hành pháp luật, ngăn chặn hạn chế tối đa những vụ vi phạm có thể xảy ra cháy, nổ. Đồng thời triển khai đồng bộ các giải pháp để khắc phục những hạn chế, tồn tại trong các cơ sở.

- Kiểm tra tất cả các điều kiện về PCCC theo quy định của pháp luật, trong đó đặc biệt chú ý điều kiện an toàn phòng cháy, nổ của hệ thống điện; tình trạng, chất lượng hoạt động của các phương tiện PCCC trang bị tại chỗ của cơ sở.

- Phát hiện và hướng dẫn các cơ sở khắc phục kịp thời các vi phạm về PCCC có khả năng gây cháy và cháy lớn gây thiệt hại nghiêm trọng tại các cơ sở.

- Tổng hợp đề xuất, kiến nghị, hướng dẫn các biện pháp, giải pháp tăng cường thực hiện công tác PCCC phù hợp điều kiện thực tế của cơ sở.

- Thông qua đợt kiểm tra nhằm đẩy mạnh công tác tuyên truyền và nâng cao ý thức tự giác chấp hành các quy định về PCCC và thực hiện các giải pháp, biện pháp đảm bảo an toàn PCCC của các cơ sở trong thời gian tới.

- Xử lý nghiêm các hành vi vi phạm các quy định về an toàn PCCC theo Nghị định số 144/2021/NĐ-CP ngày 31/12/2021 của Chính phủ; kiên quyết xử lý tạm đình chỉ, đình chỉ hoạt động theo đúng quy định tại Điều 17 Nghị định số

136/2020/NĐ-CP. Bắt buộc các cơ sở phải khắc phục tất cả những tồn tại, vi phạm về PCCC và CNCH theo quy định tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật về PCCC tương ứng với thời điểm áp dụng, kiên quyết không để các cơ sở vi phạm về PCCC và CNCH, có nguy cơ cháy, nổ cao hoạt động.

- Công tác kiểm tra phải đảm bảo khách quan, toàn diện và tuân thủ các quy định của pháp luật về PCCC.

II. NỘI DUNG

1. Nội dung kiểm tra

1.1. Nội dung

a. Kiểm tra hồ sơ quản lý, theo dõi hoạt động PCCC:

- Lãnh đạo cơ sở trình bày tình hình quản lý công tác PCCC tại cơ sở.
- Kiểm tra thành phần hồ sơ quản lý, theo dõi hoạt động phòng cháy và chữa cháy theo quy định tại Điều 4 Thông tư số 149/2020/TT-BCA ngày 31/12/2020 của Bộ trưởng Bộ Công an quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy và Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật phòng cháy và chữa cháy:

+ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/ Quyết định thành lập của cơ sở.
+ Các văn bản thẩm duyệt, nghiệm thu về PCCC của cơ sở (bản vẽ kiến trúc, bản vẽ các hệ thống PCCC, Giấy chứng nhận thẩm duyệt về PCCC, biên bản kiểm tra thi công về PCCC, biên bản kiểm tra nghiệm thu về PCCC, công văn nghiệm thu về PCCC), giấy chứng nhận kiểm tra hệ thống chống sét cho nhà, công trình (nếu có).

+ Quyết định thành lập đội PCCC cơ sở.
+ Danh sách đội viên PCCC cơ sở (có đính kèm giấy chứng nhận huấn luyện nghiệp vụ PCCC).

+ Nội quy PCCC cơ sở.
+ Bảng thống kê phương tiện PCCC.
+ Phương án chữa cháy của cơ sở và phương án chữa cháy của Cảnh sát PCCC.

+ Sơ đồ mặt bằng, chỉ dẫn thoát nạn, nguồn nước, vị trí bố trí dụng cụ, phương tiện chữa cháy.

+ Biên bản tự kiểm tra PCCC hàng tháng/ hàng quý.
+ Giấy chứng nhận bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc đối với các cơ sở nguy hiểm cháy nổ theo quy định (nếu có).

b. Kiểm tra trách nhiệm người đứng đầu cơ quan, đơn vị

- Trách nhiệm trong việc tuyên truyền, phổ biến kiến thức về PCCC và

CNCH.

- Trách nhiệm trong việc thành lập, duy trì hoạt động của đội PCCC cơ sở.
- Trách nhiệm trong việc ban hành theo thẩm quyền nội quy và biện pháp về PCCC và CNCH, việc thực hiện chế độ mua bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc theo Nghị định số 23/2018/NĐ-CP của Chính phủ.
- Trách nhiệm trong việc tổ chức thực hiện, kiểm tra, giám sát việc chấp hành quy định về PCCC và CNCH. Công tác tự kiểm tra an toàn PCCC của cơ sở, nội dung biên bản kiểm tra so với thực tế tại cơ sở.
- Trách nhiệm trong xây dựng và thực tập phương án chữa cháy, phương án CNCH; việc bổ sung, chỉnh lý phương án chữa cháy, phương án CNCH khi có những thay đổi về tính chất, đặc điểm nguy hiểm về cháy nổ, độc và các điều kiện liên quan đến hoạt động chữa cháy.
- Trách nhiệm trong việc huấn luyện nghiệp vụ PCCC và CNCH.
- Trách nhiệm lập hồ sơ quản lý, theo dõi hoạt động PCCC và CNCH của cơ sở và báo cáo, thống kê về PCCC.

c. Kiểm tra thực tế công tác PCCC tại cơ sở:

- Kiểm tra giải pháp ngăn cháy giữa các khu vực có tính chất nguy hiểm cháy, nổ khác nhau; giải pháp ngăn cháy các đường ống kỹ thuật, các bộ phận, thiết bị ngăn cháy, cửa ngăn cháy.
- Các điều kiện phục vụ thoát nạn, cứu người, cứu tài sản như: số lượng lối thoát nạn, chiều rộng lối thoát nạn, khoảng cách từ vị trí xa nhất đến lối thoát nạn, việc bố trí vật dụng, hàng hóa, lắp đặt trang thiết bị trên lối thoát nạn, thiết bị chiếu sáng sự cố, chỉ dẫn thoát nạn, ...
- Việc bảo trì, bảo dưỡng, khả năng hoạt động của các trang thiết bị, hệ thống PCCC, hệ thống báo cháy tự động; hệ thống cấp nước chữa cháy trong nhà và ngoài nhà, hệ thống chữa cháy tự động, ... bể nước dự trữ chữa cháy và các dụng cụ, thiết bị khác về công tác PCCC được trang bị tại cơ sở (có thao tác phun hút máy bơm); hệ thống chống sét của công trình, hệ thống thông gió, hút khói, hệ thống chiếu sáng sự cố, các sơ đồ, biển chỉ dẫn thoát nạn (*đối với cơ sở thuộc diện trang bị*).
- Việc bố trí, sắp xếp, bảo quản vật tư, hàng hóa và phương tiện giao thông.
- Việc quản lý nguồn lửa, nguồn nhiệt tại cơ sở; điều kiện an toàn khu vực bố trí, chứa gas.
- Số lượng, tình hình hoạt động của lực lượng PCCC cơ sở.
- Kiểm tra khoảng cách an toàn PCCC, giao thông phục vụ chữa cháy, điều kiện cho việc tiếp cận của xe chữa cháy, xe thang cứu nạn cứu hộ. Điều kiện giao thông, nguồn nước; thông tin, liên lạc phục vụ công tác chữa cháy tại cơ sở; các nguồn nước phục vụ công tác chữa cháy bao gồm nguồn nước từ bể nước dự trữ chữa cháy, hòng nước chữa cháy.

- Kiểm tra việc bố trí công năng, tính chất sử dụng và những thay đổi so với thiết kế ban đầu.

- Kiểm tra việc tổ chức và hoạt động của lực lượng PCCC cơ sở, trang bị phương tiện, chế độ thường trực sẵn sàng, khả năng hoạt động, thao tác sử dụng phương tiện PCCC trong việc xử lý các tình huống cháy, nổ.

- Điều kiện an toàn PCCC trong quá trình sử dụng điện như:

+ Tình trạng hoạt động của các thiết bị bảo vệ (cầu dao, aptomat) cho toàn cơ sở, từng khu vực, từng hạng mục công trình, từng gian phòng và từng thiết bị tiêu thụ điện có công suất lớn.

+ Tình trạng hoạt động của hệ thống điện phục vụ chiếu sáng và phục vụ sinh hoạt, hệ thống điện cấp cho PCCC, kiểm tra các thiết bị bảo vệ như cầu dao, aptomat; kiểm tra máy phát điện dự phòng.

- Vị trí lắp đặt biển quảng cáo; việc sử dụng vật liệu cho kết cấu công trình quảng cáo; hệ thống điện chiếu sáng của biển quảng cáo (nếu có).

d. Giả định tình huống thực tập thực tế:

Lấy một tình huống trong phương án chữa cháy, báo động cho lực lượng PCCC cơ sở xử lý.

1.2. Các hình thức xử phạt vi phạm hành chính trong quá trình kiểm tra

- Phạt cảnh cáo/ phạt tiền và các hình thức khác theo Nghị định số 144/2021/NĐ-CP ngày 31/12/2021 của Chính phủ “Quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực an ninh, trật tự, an toàn xã hội; phòng, chống tệ nạn xã hội; phòng cháy và chữa cháy; phòng chống bạo lực gia đình”.

- Tạm đình chỉ hoặc đình chỉ hoạt động từng bộ phận sản xuất, kinh doanh hoặc toàn bộ cơ sở.

2. Đối tượng, thời gian kiểm tra

- Đối tượng: Tất cả các cơ sở thuộc diện quản lý Nhà nước về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn cứu hộ quy định tại phụ lục III Nghị định số 136/2020/NĐ-CP (Có danh sách đính kèm).

- Thời gian kiểm tra: từ ngày 20/10/2022 đến ngày 15/12/2022.

3. Thành phần đoàn kiểm tra

- Đại diện Ban Chỉ huy Đội Cảnh sát PCCC&CNCH;

- Cán bộ kiểm tra phụ trách địa bàn;

- Đại diện Công an phường;

- Mời đại diện Ủy ban nhân dân phường.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Đội Cảnh sát PCCC&CNCH

Chuẩn bị tài liệu phục vụ công tác kiểm tra, phối hợp các đơn vị có liên quan kiểm tra theo quy định; theo dõi, đôn đốc các đơn vị thực hiện theo các nội dung của kế hoạch; lập biên bản kiểm tra về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn,

cứu hộ, lập biên bản vi phạm hành chính (nếu có); tổng hợp kết quả và báo cáo kết quả kiểm tra theo quy định.

2. Các cơ sở thuộc diện quản lý nhà nước về PCCC theo quy định tại phụ lục III Nghị định 136/2020/NĐ-CP

- Chuẩn bị các loại hồ sơ theo yêu cầu của nội dung kiểm tra để phục vụ kiểm tra.

- Phân công lãnh đạo đơn vị, người có trách nhiệm và các thành phần làm việc với đoàn kiểm tra theo quy định.

- Đề nghị lãnh đạo cơ sở nhận được lịch kiểm tra trong đợt này chuẩn bị đầy đủ hồ sơ có liên quan đến công tác PCCC đã nêu ở mục trên, đồng thời tạo điều kiện thuận lợi cho đoàn kiểm tra.

** Lưu ý: Nếu lãnh đạo cơ sở có công việc bận đột xuất, phải cử người có trách nhiệm tiếp đoàn kiểm tra và có giấy ủy quyền.*

Trên đây là Kế hoạch tổng kiểm tra an toàn về phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ trên địa bàn quận Tân Bình, đề nghị các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện nghiêm túc và hiệu quả nội dung kế hoạch này. /s/

Nơi nhận:

- Đ/c Trưởng Công an Quận;
- Đội Cảnh sát PCCC&CNCH;
- UBND, CA phường có lịch kiểm tra;
- Các cơ sở trong danh sách;
- Lưu: VT-PCCC.

**KT. TRƯỞNG CÔNG AN QUẬN
PHÓ TRƯỞNG CÔNG AN QUẬN**



Trung tá Trần Thủy Tiên

Tân Bình, ngày 19 tháng 10 năm 2022

LỊCH KIỂM TRA PCCC TỪ NGÀY 12/12/2022 ĐẾN NGÀY 16/12/2022

(Đính kèm theo kế hoạch số: 4425/KH-CATB-PCCC, ngày 19 tháng 10 năm 2022 của Công an quận Tân Bình)

STT	TÊN CƠ SỞ ĐỊA CHỈ NƠI KIỂM TRA		Phường	Quận	PLH	PLH	Ngày kiểm tra	Thời gian	Ghi chú
	Tên cơ sở	Số, Đường							
1	Công ty-TNHH thang máy Thiên Nam	1/8C Hoàng Việt	4	TB		X	Thứ 2 12/12/2022 CBKT: Thiếu tá Tạ Thanh Tú ĐT: 090.369.114	08h30 - 09h30	
2	Chi nhánh Công ty Cổ phần Property X - Sàn giao dịch BĐS Tân Sơn Nhất	45 Hoàng Việt	4	TB		X		09h30 - 10h30	
3	Công ty TNHH MTV DV KS Song Anh	36 Nguyễn Thái Bình	4	TB		X		10h30 - 11h30	
4	Trung tâm thông tin tư và tư vấn công chứng TPHCM	25/5 Hoàng Việt	4	TB		X		14h00 - 15h00	
5	Công ty-CP Mặt trời Nha Trang NTS	101A Cộng Hòa	4	TB		X		15h00 - 16h00	
6	DNTN Khách Sạn LIVA	324/6 Hoàng Văn Thụ	4	TB		X		16h00 - 17h00	
7	Tòa nhà văn phòng - Ngân hàng TMCP Phương Đông	40A-B Út Tịch	4	TB		X	Thứ 3 13/12/2022 CBKT: Thiếu tá Tạ Thanh Tú ĐT: 090.369.114	08h30 - 09h30	
8	Chi nhánh tại TPHCM Công ty CP Nhân lực Thuận Thảo	10/26-28 Xuân Diệu	4	TB		X		09h30 - 10h30	
9	Chi nhánh Thời báo kinh tế Việt Nam	1/1 Hoàng Việt	4	TB		X		10h30 - 11h30	
10	Trung tâm Anh văn Hội Việt Mỹ	201/36A Út Tịch	4	TB		X		14h00 - 15h00	
11	Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản	19/5 Hoàng Việt	4	TB		X		15h00 - 16h00	
12	DNTN-KS Thịnh Vượng	10/27 Xuân Diệu	4	TB		X		16h00 - 17h00	
13	Phòng cho thuê Nguyễn Thành Công	80 Xuân Diệu	4	TB		X	Thứ 4 14/12/2022 CBKT: Thiếu tá Tạ Thanh Tú ĐT: 090.369.114	08h30 - 09h30	
14	Công ty CP giáo dục IvyPrep - 04	40 C - D Út Tịch	4	TB		X		09h30 - 10h30	
15	Công ty TNHH ILA Việt Nam	435E-435D Hoàng Văn Thụ	4	TB		X		10h30 - 11h30	
16	Trung tâm ngoại ngữ - Toán KUMON Lê Bình	84 Lê Bình	4	TB		X		14h00 - 15h00	
17	Công ty TNHH TM Trần Thế	352D Hoàng Văn Thụ	4	TB		X		15h00 - 16h00	
18	Công ty TNHH kỹ thuật điện tự động Toàn Diện	52 Nguyễn Thái Bình	4	TB		X		16h00 - 17h00	

19	Khách sạn Đệ Nhất	18 Hoàng Việt	4	TB	X	Thứ 5 15/12/2022 CBKT: Thiếu tá Tạ Thanh Tú DT: 090.369.114	08h30 - 09h15	
20	Nhà hàng Hoa Sứ 1 và 2	20, 25 Hoàng Việt	4	TB	X		09h15 - 10h00	
21	Khách sạn Đệ Nhất - Khu A	23 Hoàng Việt	4	TB	X		10h45-11h30	
22	Nhà hàng Đông Phương 1	431 Hoàng Văn Thụ	4	TB	X		14h00 - 15h00	
23	Nhà hàng Đông Phương 2	32 Hoàng Việt	4	TB	X		15h00 - 16h00	
24	Công ty TNHH quảng cáo TM DV Cà Rốt	26 Nguyễn Đình Khơi	4	TB	X	Thứ 6 16/12/2022 CBKT: Thiếu tá Tạ Thanh Tú DT: 090.369.114	16h00 - 17h00	
25	Vyoga Maximark Cộng Hòa	15-17 Cộng Hòa	4	TB	X		08h30 - 09h30	
26	Nhà thi đấu Maximark Cộng Hòa	15-17 Cộng Hòa	4	TB	X		09h30 - 10h30	
27	Học viện Hàng không Việt Nam	18A1 Cộng Hòa	4	TB	X		10h30 - 11h30	
28	Trường MN Quận Tân Bình	290 Hoàng Văn Thụ	4	TB	X		14h00 - 15h00	
29	Trường CDKT Lý Tự Trọng	390 Hoàng Văn Thụ	4	TB	X		15h00 - 16h00	