

PHỤ LỤC

CÁC ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ CỦA ĐƠN VỊ

(Kèm Công văn số /UBND-TH ngày tháng năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố)

STT	NỘI DUNG	SỞ, NGÀNH CHỦ TRÌ THAM MUỖ
Xã Bàu Bàng		
1	Bố trí vốn cho Ủy ban nhân dân xã để đầu tư 02 công trình trong năm 2026, cụ thể như sau: - Công trình: Nạo vét, gia cố suối Bền Ván (chiều dài: 06km, chiều rộng: 04 - 08m, tổng kinh phí khoảng 2.400.000.000 đồng). - Công trình: Nạo vét, gia cố suối Đồng Sở (chiều dài: 06km, chiều rộng: 04 - 08m, tổng kinh phí khoảng 2.600.000.000 đồng).	Sở Tài chính
2	Bàn giao lại khu đất có diện tích khoảng 210.358,3m ² do Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực Bàu Bàng quản lý (Khu đất có nguồn gốc thu hồi của Công ty Cổ phần Thuốc sát trùng Việt Nam) cho Ủy ban nhân dân xã quản lý, sử dụng để đầu tư xây dựng các công trình: Công viên văn hóa, Trường Tiểu học Bàu Bàng 2 và Khu tái định cư.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
3	Về biên chế khối nhà nước, xã Bàu Bàng được Ủy ban nhân dân Thành phố tạm giao biên chế năm 2026 (theo Quyết định số 777/QĐ-UBND ngày 02/02/2026) là 45 công chức (biên chế giao Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân xã), hiện có mặt 37 công chức (thiếu 08 công chức: các vị trí công nghệ thông tin, quy hoạch, xây dựng, giao thông, môi trường, y tế); 31 viên chức	Sở Nội vụ

	(hiện có mặt 13, thiếu 18 viên chức tại Trung tâm phục vụ hành chính công). Về Người hoạt động không chuyên trách hiện có 08 người, đủ điều kiện xét chuyển thành công chức, viên chức là 05 người. Do đó, xã kiến nghị như sau: - Kiến nghị sớm có hướng dẫn đối với 05 người hoạt động không chuyên trách xã đã đủ điều kiện xét chuyển thành công chức, viên chức. - Đối với 08 chức danh công chức, vị trí việc làm còn thiếu và 18 viên chức, đề nghị xem xét điều chuyển, bổ sung hoặc tổ chức thi tuyển công chức, viên chức để đảm bảo thực hiện tốt nhiệm vụ chuyên môn.	
4	Về việc thu hồi các Quyết định thu hồi đất liên quan đến dự án Khu công nghiệp và đô thị Bàu Bàng: Kiến nghị công chức Thành phố Hồ Chí Minh xem xét, cho ý kiến về điều chỉnh quy hoạch, xây dựng, chủ trương đầu tư, quản lý về khu công nghiệp, đô thị, trình tự, thủ tục và thẩm quyền thực hiện việc thu hồi các Quyết định thu hồi đất: Quyết định số 3654/QĐ-UBND, Quyết định số 3662/QĐ-UBND, Quyết định số 3655/QĐ-UBND của Ủy ban nhân dân huyện Bến Cát (trước đây) theo đúng quy định của pháp luật.	Sở Nông nghiệp và Môi trường Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Sở Tài chính, Sở Tư pháp phối hợp
5	Năm 2026, xã chưa được giao dự toán để bố trí vốn thực hiện nhiệm vụ duy trì và bảo dưỡng hệ thống cây xanh trong khu vực khuôn viên Trung tâm hành chính xã, Khu di tích Tượng đài chiến thắng Bàu Bàng; do đó, kiến nghị công chức Thành phố xem xét, bổ sung vốn để xã tiếp tục duy trì và bảo dưỡng hệ thống cây xanh.	Sở Tài chính Sở Nông nghiệp và Môi trường phối hợp

6	Năm 2026, xã chưa được giao dự toán để bố trí vốn thực hiện cho nhiệm vụ chi trả tiền điện chiếu sáng và sửa chữa điện, kiến nghị công chức Thành phố xem xét, bổ sung vốn đề xã thực hiện chi trả tiền điện chiếu sáng và sửa chữa điện.	Sở Tài chính Sở Xây dựng phối hợp
7	Về việc thực hiện chỉ tiêu “Tỷ lệ dân số sử dụng nước sạch đạt 100%” được công chức Thành phố giao tại Quyết định số 333/QĐ-UBND ngày 15/01/2026: Qua rà soát, xã Bàu Bàng gặp một số khó khăn trong phát triển mạng lưới nước sạch trên địa bàn xã như: Mật độ dân cư trên địa bàn xã phân bố không tập trung gây khó khăn trong công tác đầu tư đường ống nước sạch cho các hộ dân; nhận thức của người dân về tầm quan trọng của nguồn nước sạch đối với chất lượng cuộc sống và sức khỏe còn hạn chế, dẫn đến mức tiêu thụ nước sạch đạt thấp; sự thiếu đồng bộ trong các khâu, từ khai thác đến việc bảo đảm xử lý nước thô thành nước sạch và khâu phân phối qua hệ thống đường ống đến từng hộ dân, gặp khó khăn. Do đó, kiến nghị công chức Thành phố xem xét, điều chỉnh giảm tỷ lệ và có hướng dẫn về việc thực hiện đối với chỉ tiêu này.	Sở Nông nghiệp và Môi trường
Xã Trù Văn Thố		
1	Thành phố sớm cho chủ trương thành lập Ban Quản lý dự án cấp xã nhằm chủ động trong công tác triển khai đầu tư công của địa phương.	Sở Nội vụ
2	Bổ sung vốn duy tu, sửa chữa đường giao thông nông thôn do cấp xã quản lý.	Sở Tài chính Sở Xây dựng phối hợp

3	Phân cấp cho địa phương sửa chữa, cải tạo các điểm tập kết rác thải sinh hoạt trên địa bàn xã; Phân cấp quản lý hệ thống chiếu sáng cho cấp xã đồng thời phân bổ kinh phí chi trả tiền điện, duy tu, bảo dưỡng.	Sở Nông Nghiệp và Môi trường Sở Xây dựng
4	Thành phố chỉ đạo ngành viễn thông nâng cấp hạ tầng công nghệ thông tin trên địa bàn xã.	Sở Khoa học và Công nghệ Trung tâm Chuyển đổi số phối hợp
Xã Cần Giờ		
1	Chỉ đạo các cơ sở giáo dục, đào tạo nghề thành phố phối hợp Trung tâm dạy nghề Cần Giờ mở các cơ sở, trung tâm đào tạo nghề tại xã Cần Giờ để tạo điều kiện giải quyết việc làm cho lao động địa phương..	Sở Giáo dục và Đào tạo
2	Quan tâm giải quyết các nội dung tồn đọng trong việc triển khai thực hiện Đề án di dời, tái định cư 1.280 hộ dân sống ven sông, biển và vùng trũng tại huyện Cần Giờ (trước đây).	Sở Nông nghiệp và Môi trường
Phường Thủ Đức		
1	Hiện nay, các Hội quần chúng được thành lập, tuy nhiên không có kinh phí để hoạt động. Do vậy, đề xuất Thành phố có quan tâm, hướng dẫn cấp kinh phí hoạt động để hỗ trợ và duy trì hoạt động hiệu quả của các hội quần chúng.	Sở Nội vụ Sở Tài chính phối hợp
2	Đề xuất Thành phố sớm bố trí nhân sự bổ sung Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường để kiện toàn các chức danh lãnh đạo chủ chốt Ủy ban nhân dân phường.	Sở Nội vụ

3	Kiến nghị Thành phố chấp thuận chủ trương cho phép Ủy ban nhân dân phường Thủ Đức được thành lập Ban Quản lý dự án để chủ động hơn trong thực hiện các công trình dự án trên địa bàn.	Sở Nội vụ
4	Kiến nghị sở, ngành Thành phố bổ sung kinh phí để sửa chữa, xây dựng cơ sở vật chất cho Trạm y tế phường Thủ Đức (theo công văn số 447/UBND-KTHTĐT ngày 13/02/2026 của UBND phường Thủ Đức).	Sở Tài chính Sở Y tế phối hợp
5	Kiến nghị Thành phố sớm có hướng dẫn lập phòng chuyên môn, giảm tải áp lực cho phòng kinh tế - hạ tầng - đô thị cấp xã, theo Nghị định số 370/NĐ-CP.	Sở Nội vụ
Phường Bình Trưng		
1	Trên cơ sở dự án Nạo vét rạch Đá Đỏ đang triển khai xây dựng, đề xuất Thành phố bố trí vốn ngân sách cho dự án giai đoạn 2: dự án Tăng cường tiện ích công cộng, cảnh quan đô thị kết hợp dự án Nạo vét rạch Đá Đỏ. Nhằm kiến tạo không gian vui chơi, giải trí, thu hút khách tham quan và tạo điểm nhấn tại khu vực, tạo điều kiện tổ chức các sự kiện văn hóa, vui chơi giải trí tại khu vực 2 bên bờ rạch Đá Đỏ (có yếu tố thuận lợi về kết nối giao thông công cộng qua tuyến Đường sắt đô thị số 1 tại Ga Thảo Điền và Ga An Phú).	Sở Xây dựng Sở Tài chính, Sở Quy hoạch - Kiến trúc phối hợp
2	Kiến nghị Thành phố sớm có hướng dẫn lập phòng chuyên môn, giảm tải áp lực cho phòng kinh tế - hạ tầng - đô thị cấp xã, theo Nghị định số 370/NĐ-CP.	Sở Nội vụ