

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Số: /UBND-KT

V/v triển khai thực hiện Nghị định số
178/2026/NĐ-CP ngày 20/5/2026 của
Chính phủ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành Thành phố;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội Thành phố;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu;
- Các đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Ủy ban nhân dân Thành phố;
- Các Doanh nghiệp do Nhà nước nắm giữ 100% vốn điều lệ thuộc Thành phố (gọi tắt là Doanh nghiệp)

Xét báo cáo, đề xuất của Sở Tài chính tại Công văn số 18024/STC-QLCS ngày 03 tháng 7 năm 2026 về việc triển khai thực hiện Nghị định số 178/2026/NĐ-CP ngày 20 tháng 5 năm 2026 của Chính phủ;

Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố chỉ đạo như sau:

1. Giao các Sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu, các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp:

1.1. Tổ chức tuyên truyền, phổ biến nội dung của Nghị định số 178/2026/NĐ-CP ngày 20 tháng 5 năm 2026 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý và các văn bản hướng dẫn thực hiện đến các đơn vị trực thuộc, đảm bảo các đối tượng chịu sự tác động của Nghị định nắm bắt đầy đủ, chính xác, kịp thời nội dung Nghị định và các văn bản hướng dẫn. Trong đó lưu ý đối tượng áp dụng và đối tượng được giao tài sản kết cấu hạ tầng được quy định tại Điều 2, Điều 4 Nghị định số 178/2026/NĐ-CP.

1.2. Thực hiện rà soát, thống kê toàn bộ tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thuộc phạm vi quản lý trên toàn Thành phố; tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; tài sản là kết quả của quá trình thực hiện dự án sử dụng vốn nhà nước, tài sản do các đối tượng không phải là cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp quản lý mà đối tượng đang quản lý có nhu cầu điều chuyển sang cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp quản lý tài sản quy định tại các khoản 4, 5 và 6 Điều 8, các khoản 2, 3, 4, 5 và 6 Điều 35 Nghị định số 178/2026/NĐ-CP để thực hiện giao tài sản theo quy định tại các Điều 10, 36 và 37, khoản 1 Điều 48 Nghị định số 178/2026/NĐ-CP.

1.3. Rà soát thống kê, phân loại và giao tài sản kết cấu hạ tầng theo quy định tại Nghị định số 178/2026/NĐ-CP trong thời hạn 02 năm kể từ ngày Nghị định số 178/2026/NĐ-CP có hiệu lực thi hành; trong đó, tài sản kết cấu hạ tầng giao cho đối tượng quản lý tài sản theo các hình thức sau:

a) Giao theo tài sản kết cấu hạ tầng cho cơ quan, đơn vị quản lý tài sản theo hình thức tăng tài sản; việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản thực hiện theo quy định tại Nghị định số 178/2026/NĐ-CP

b) Giao tài sản kết cấu hạ tầng cho doanh nghiệp quản lý tài sản theo hình thức không tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp đảm bảo phù hợp với các chủ trương, chính sách của Đảng, Nhà nước, quy định của pháp luật chuyên ngành về hạ tầng, pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và pháp luật khác có liên quan; việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản thực hiện theo quy định tại Nghị định số 178/2026/NĐ-CP.

c) Giao tài sản kết cấu hạ tầng cho doanh nghiệp quản lý tài sản theo hình thức đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp (tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp) đảm bảo phù hợp với lĩnh vực Nhà nước đầu tư vốn vào doanh nghiệp theo quy định của pháp luật về quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp và pháp luật khác có liên quan; việc quản lý, sử dụng và khai thác tài sản thực hiện theo quy định của pháp luật về quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp, pháp luật chuyên ngành về hạ tầng và pháp luật khác có liên quan và quy định tại khoản 8 Điều 37 Nghị định số 178/2026/NĐ-CP.

1.4. Lập hồ sơ, quản lý, lưu trữ hồ sơ về tài sản theo quy định của pháp luật; rà soát, phân loại, giao, lập hồ sơ, mở sổ và thực hiện kế toán tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý thuộc phạm vi quản lý theo quy định tại Nghị định số 178/2026/NĐ-CP và pháp luật có liên quan; lập báo cáo kê khai tài sản để thực hiện nhập dữ liệu vào Cơ sở dữ liệu về tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý; báo cáo tình hình quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý và báo cáo đột xuất theo yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền; báo cáo kê khai, nhập, duyệt dữ liệu về tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý vào Cơ sở dữ liệu về tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý theo quy định

2. Giao các Sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu được quy định tại Điều 2 Nghị định số 178/2026/NĐ-CP thực hiện rà soát các văn bản quy phạm pháp luật do Ủy ban nhân dân Thành phố đã ban hành liên quan đến quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý (nếu có) để sửa đổi, bổ sung hoặc thay thế, bãi bỏ, bảo đảm đồng bộ, thống nhất với quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và Nghị định số 178/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

3. Giao các Sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các xã, phường, đặc khu, doanh nghiệp là chủ đầu tư, chủ dự án, ban quản lý dự án khi dự án đầu tư xây dựng tài sản

kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý hoàn thành có trách nhiệm bàn giao tài sản cho cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp quản lý tài sản để quản lý, sử dụng và khai thác theo quy định của pháp luật.

4. Thời gian hoàn thành các nội dung nêu trên: Trong tháng 7 năm 2026./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTTU;
- TTHĐNDTP;
- TTUB: CT, các PCT;
- VPUB: CVP, các PCVP;
- Các Phòng NCTH;
- Lưu: VT, (KT/Vpdiem).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Công Vinh