

ĐẢNG BỘ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
ĐẢNG ỦY ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

*

Số 3017-CV/ĐU

Về thực hiện Thông báo số 287-TB/VPTU

ngày 27 tháng 5 năm 2026 của Văn phòng Thành ủy
về kết luận của đồng chí Bí thư Thành ủy tại cuộc họp về
kết quả rà soát, thống kê và phương án sắp xếp, xử lý tài sản
công là nhà, đất thuộc thẩm quyền quản lý của Thành phố

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 5 năm 2026

Kính gửi: Ủy ban nhân dân Thành phố

Thực hiện Thông báo số 287-TB/VPTU ngày 27 tháng 5 năm 2026 của Văn phòng Thành ủy về kết luận của đồng chí Bí thư Thành ủy tại cuộc họp về kết quả rà soát, thống kê và phương án sắp xếp, xử lý tài sản công là nhà, đất thuộc thẩm quyền quản lý của Thành phố.

Ban Thường vụ Đảng ủy Ủy ban nhân dân Thành phố giao Ủy ban nhân dân Thành phố chỉ đạo các đơn vị liên quan khẩn trương tham mưu thực hiện nội dung số 1 tại Thông báo số 287-TB/VPTU báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố, căn cứ thẩm quyền theo quy định trình Ban Thường vụ Đảng ủy Ủy ban nhân dân Thành phố **trước tối thiểu 03 ngày làm việc so với thời hạn theo yêu cầu của từng nội dung** tại Thông báo số 287-TB/VPTU.

Ban Thường vụ Đảng ủy Ủy ban nhân dân Thành phố giao Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Nguyễn Công Vinh chỉ đạo thực hiện nội dung nêu trên.

Nơi nhận:

- Như trên,
 - Ban Thường vụ Đảng ủy
Ủy ban nhân dân Thành phố,
 - Văn phòng Đảng ủy Ủy ban nhân dân Thành phố,
 - Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố,
 - Lưu: VT, (VPĐU/MS).
- (kèm Thông báo số 287-TB/VPTU)

T/M BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ BÍ THƯ

Nguyễn Thanh Xuân

*

Số 287-TB/VPTU

THÔNG BÁO
KẾT LUẬN ĐỒNG CHÍ BÍ THƯ THÀNH ỦY
tại cuộc họp về kết quả rà soát, thống kê và Phương án sắp xếp, xử lý
tài sản công là nhà, đất thuộc thẩm quyền quản lý của Thành phố

Ngày 20 tháng 5 năm 2026, Đồng chí Bí thư Thành ủy cùng với đồng chí Đặng Minh Thông, Phó Bí thư Thành ủy chủ trì buổi làm việc về kết quả rà soát, thống kê và Phương án sắp xếp, xử lý tài sản công là nhà, đất thuộc thẩm quyền quản lý của Thành phố. Cùng dự buổi làm việc có đồng chí Nguyễn Công Vinh, Thành ủy viên, Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố và đại diện lãnh đạo các đơn vị: Đảng ủy Ủy ban nhân dân thành phố, Văn phòng Thành ủy, Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Sau khi nghe Đảng ủy Ủy ban nhân dân thành phố báo cáo kết quả rà soát, thống kê và Phương án sắp xếp, xử lý tài sản công là nhà, đất thuộc thẩm quyền quản lý của Thành phố; ý kiến của Ban Chỉ đạo rà soát tài sản công là nhà, đất thuộc thẩm quyền quản lý của Thành phố và phát biểu của các thành viên dự họp, Đồng chí Bí thư Thành ủy đã thống nhất kết luận, chỉ đạo như sau:

1. Giao Đảng ủy Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo:

1.1. Thủ trưởng các sở, ban, ngành, đơn vị, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các phường, xã, đặc khu khẩn trương chỉ đạo, phối hợp với Sở Tài chính tiếp tục thực hiện rà soát kỹ, thống kê đầy đủ, chính xác, báo cáo đầy đủ các tài sản công là nhà, đất do cơ quan, đơn vị, địa phương quản lý; xác định rõ trách nhiệm từng cơ quan, đơn vị trong quản lý, bố trí, khai thác sử dụng đối với từng tài sản công; tuyệt đối không để xảy ra tình trạng chậm trễ, thiếu sót trong quá trình thực hiện, gây thất thoát, lãng phí tài sản Nhà nước; chịu trách nhiệm về số liệu, kết quả rà soát, thống kê do cơ quan, đơn vị thực hiện trước Ban Thường vụ Thành ủy, Ủy ban nhân dân thành phố và theo quy định pháp luật. Đồng thời, chỉ đạo rà soát, ghi nhận các tài sản công là nhà, đất trên địa bàn Thành phố do các Bộ, ngành Trung ương quản lý nhưng sử dụng không đúng mục đích, kém hiệu quả, bỏ hoang, bị lấn chiếm, xuống cấp, hư hỏng, kịp thời tổng hợp báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố, Ban Thường vụ Thành ủy xem xét, báo cáo, kiến nghị Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ xem xét, chỉ đạo.
Hoàn thành trước ngày 15 tháng 6 năm 2026.

1.2. Chủ tịch Hội đồng thành viên, lãnh đạo các doanh nghiệp nhà nước đẩy nhanh tiến độ, khẩn trương hoàn thành việc rà soát tài sản công là nhà, đất (bao gồm tài sản do cơ quan có thẩm quyền giao quản lý, khai thác sử dụng; tài sản được hình thành từ nguồn ngân sách nhà nước; số lượng, diện tích cụ thể,...) do đơn vị quản lý, sử dụng bảo đảm việc rà soát, thống kê phải đầy đủ, chính xác và chịu trách nhiệm toàn diện về số liệu thống kê, báo cáo theo quy định; tuyệt đối không bỏ sót tài sản, sử dụng không đúng mục đích được giao, gây thất thoát, lãng phí tài sản Nhà nước. **Hoàn thành trước ngày 31 tháng 5 năm 2026.**

1.3. Phân công một đồng chí Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố chịu trách nhiệm theo dõi, chỉ đạo việc sắp xếp đơn vị sự nghiệp công lập (số lượng, tổ chức bộ máy, biên chế, vị trí việc làm, ...); xác định rõ sự cần thiết việc thành lập các chi nhánh của từng đơn vị tại các địa phương (khu vực Bình Dương và Khu vực Bà Rịa - Vũng Tàu), nhu cầu sử dụng thực tế sau khi sắp xếp để làm cơ sở xem xét, bố trí trụ sở làm việc bảo đảm phù hợp, đúng tiêu chuẩn, định mức theo quy định. **Hoàn thành trước ngày 10 tháng 6 năm 2026.**

1.4. Phối hợp với các đơn vị có liên quan khẩn trương cập nhật, bổ sung đầy đủ thông tin, chuẩn hóa dữ liệu về tài sản công là nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của Thành phố; phân cấp cho các phường, xã, đặc khu, cơ quan, đơn vị để kịp thời cập nhật, bổ sung, đồng bộ, chia sẻ, khai thác sử dụng hiệu quả, công khai, minh bạch tài sản công. **Hoàn thành trước ngày 31 tháng 5 năm 2026.**

1.5. Trên cơ sở đó, chỉ đạo Sở Tài chính khẩn trương hoàn thiện Phương án sắp xếp, xử lý tài sản công là nhà, đất thuộc thẩm quyền quản lý của Thành phố báo cáo Đảng ủy Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, báo cáo Đồng chí Bí thư Thành ủy và Ban Chỉ đạo trước ngày 30 tháng 6 năm 2026.

2. Giao Ban Chỉ đạo rà soát tài sản công là nhà, đất thuộc thẩm quyền quản lý của Thành phố tiếp tục theo dõi, đôn đốc, chỉ đạo việc rà soát, thống kê tài sản công là nhà, đất và hoàn thiện Phương án sắp xếp, xử lý tài sản công là nhà, đất thuộc thẩm quyền quản lý của Thành phố, phần mềm quản lý tài sản công theo tiến độ đề ra, bảo đảm chặt chẽ, thống nhất, đồng bộ, đúng quy định.

Văn phòng Thành ủy truyền đạt ý kiến kết luận, chỉ đạo của Đồng chí Bí thư Thành ủy đến các đơn vị để biết và thực hiện.

Nơi nhận:

- Thường trực Thành ủy (để báo cáo),
- Ban chỉ đạo theo Quyết định số 216-QĐ/TU,
- Đảng ủy, Thường trực UBND thành phố,
- Các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường,
- Văn phòng UBND thành phố,
- Văn phòng Thành ủy: Lãnh đạo,
P. KTĐ, P. TH/(Phong),
- Lưu Văn phòng Thành ủy.

**K/T CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Ngọc Khánh